



IMÓVEIS E ADM. DE CONDOMÍNIO

ATUALIZADA EM 29/01/2021

Marco Aurélio Fones: (013) 3495-1596 (013) 97418-1874



APARTAMENTO DE 01 DORMITÓRIO

Edifício	EDIFÍCIO RIO D'OURO VII (NOVIDADE)
Endereço	RUA CARLOS GOMES Nº 187 – APTO 85 – OCIAM - PRAIA GRANDE - 01 DORMITÓRIO, SALA COM SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, ELEVADOR, CHURRASQUEIRA COLETIVA, PISCINA – AREA UTIL DE 44,50 MTS.
Valor	- R\$169.900,00 – A VISTA OU R\$ 179.900,00 NA TROCA E FINANCIAMENTO, ACEITA IMÓVEL OU CARRO
Cond./IPTU	COND: R\$ 392,00 IPTU; R\$ 163,17
Chaves	IMOB. AURENI IMOVEIS FONE 3472 4927 E 99152 9977 AO LADO DO PARQUINHO E COM ZELADOR

Edifício	EDIFÍCIO VENEZA BLOCO A (NOVIDADE) EM OBRA
Endereço	RUA AZALEIA Nº 30 – APTO 25 – JARDIM REAL - PRAIA GRANDE - 01 DORMITÓRIO, SALA COM SACADA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, ELEVADOR, CHURRASQUEIRA NA SACADA, VISTA PARA O MAR – LAZER COMPLETO
Valor	- R\$199.900,00 – ACEITA IMÓVEL OU CARRO
Cond./IPTU	
Chaves	IMÓVEL EM OBRA, ENTRGA PREVISTA PARA 12 MESES / CONSTRUTORA RTC

APARTAMENTO DE 02 DORMITÓRIOS

Edifício	RESIDENCIAL VILLAMAR
Endereço	AV. PRESIDENTE CASTELO BRANCO, ESQUINA COM A RUA: OITO DE DEZEMBRO, VILA MIRIM – PRAIA GRANDE - 02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, 01 WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PISCINA, SALÃO DE JOGOS, SALÃO DE FESTAS, SACADA GOURMERT – (FRENTE MAR - EM OBRA)
Valor	- APTO. 106 R\$ 269.900,00 - 63,75m ² DE ÁREA ÚTIL - APTO. 102 R\$ 279.900,00 - 57,20m ² DE ÁREA ÚTIL
Cond./IPTU	IPTU R\$ / COND. R\$
Chaves	(CONSTRUTORA J.E MEDEIROS CONSTRUTORA)



Av. Dom Pedro II, 785, sala 11A –Ociã – Praia Grande / SP. Fone: (13) 3495-1596/ (13)3495-1601

E-mail: ma_rigo@hotmail.com

Edifício	EDIFÍCIO DUE FRATELLI RESIDENCE
Endereço	Rua: IPANEMA, Nº 473, APTO. 64 – GUILHERMINA – PRAIA GRANDE -02 DORMITÓRIOS, 01 SUÍTE, SACADA GOURMET, 01 WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA TÉCNICA, LAZER COMPLETO, 01 VAGA DE GARAGEM DEMARCADA - 81,96m ² DE ÁREA ÚTIL – (EM OBRA)
Valor	R\$ 334.900,00 – À VISTA
Cond./IPTU	IPTU R\$ / COND. R\$
Chaves	PLANTÃO (ABERTO ATÉAS 17H00 - CONSTRUTORA J.R GARCIA NETO)

CASAS E SOBRADOS DE 02 DORMITÓRIOS

Edifício	SOBRADO PRÓXIMO AO MAR (NOVIDADE) RESERVADO
Endereço	RUA: SÃO CRISTÓVÃO, Nº 76 – VILA CAIÇARA – PRAIA GRANDE. 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAVABO, 02 VAGAS DE GARAGEM, PORTÕES EM ALUMÍNIO, CHURRASQUEIRA. ÁREA ÚTIL: 69,57M ² / ÁREA TOTAL: 69,55M ²
Valor	R\$ 270.000,00 – ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO
Cond./IPTU	IPTU R\$
Chaves	RDB IMOVEIS (AV. PRESIDENTE KENNEDY, Nº 11027 – (13) 3471-4238) OU SANKALPA IMOVEIS, RUA JURUBAYA, 07 ESQUINA COM CASTELO BRANCO, CAIÇARA

Edifício	CASA REFORMADA GEMINADA PRÓXIMO AO MAR (NOVIDADE) MARAVILHOSO
Endereço	RUA BARÃO DE PARANAPIACABA Nº 112 – JARDIM IMPERADOR – PRAIA GRANDE. 02 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUITE, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM, PORTÕES EM ALUMÍNIO, CHURRASQUEIRA, BOX DE VIDRO TEMPERADO; ÁREA ÚTIL: 70,00M ²
Valor	R\$ 315.000,00 – ACEITA FINANCIAMENTO BANCÁRIO
Cond./IPTU	IPTU R\$ 249,92
Chaves	RDB IMOVEIS (AV. PRESIDENTE KENNEDY, Nº 11027 – (13) 3471-4238)



SOBRADO DE CONDOMINIO DE 02 DORMITÓRIOS

Edifício	SOBRADO EM CONDOMINIO (NOVIDADE)
Endereço	RUA RAUL POMPEIA Nº 974 – CURVA DO S – PRAIA GRANDE. 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, 01 WC SOCIAL, 01 LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PORTÕES EM ALUMINIO, ÁREA ÚTIL: 70,00M²
Valor	R\$ 40.000,00 – ENTRADA E 353 PARCELAS DE R\$ 918,00 JÁ FINANCIADO PELA CAIXA, PRECÇ A VISTA R\$ 160.000,00 , O PROPRIETARIO DEIXA PAGAR NO NOME.
Cond./IPTU	IPTU R\$ 108,53
Chaves	RDB IMOVEIS (AV. PRESIDENTE KENNEDY, Nº 11027 – (13) 3471-4238)

**SÓ ACEITAMOS PROPOTAS, MEDIANTE SINAL – CHEQUE OU DINHEIRO.
ACEITAMOS IMÓVEIS NA TROCA.**

POR FAVOR PEGUEM SUAS TABELAS NA :

WWW.IMOBILIARIA.MAADMINISTRACAO.COM.BR



Av. Dom Pedro II, 785, sala 11A –Ocian – Praia Grande / SP. Fone: (13) 3495-1596/ (13)3495-1601

E-mail: ma_rigo@hotmail.com